

	A	B	C	D	E
1	Vraagstelling	Opmerking	Categorie 1	Categorie 2	Wat doen we ermee?
2	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	10. Geen fan van gevels laten staan en de rest erachter afbreken. Hou het samen.	Architectuur / ontwerp	Erfgoed	Enkel de gevels laten staan en erachter afbreken is geen optie, gezien (rijks)monumentaal karakter.
3	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	9. Hou gevels netjes en in tact, maar wel vernieuwen in stijl	Architectuur / ontwerp	Erfgoed	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
4	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	32. Bijzondere plek en bijzondere gebouwen en dat zie je niet altijd aan de gevel.	Architectuur / ontwerp	Erfgoed	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
5	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	29. De combinatie met nieuw en modern bij de oude gebouwen moet wel passend zijn. Alsof het er altijd heeft gestaan	Architectuur / ontwerp	Erfgoed	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
6	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	48. Torentje nieuwbouw is ook prima. Kan daar op de sociale beurs gehuurd worden? •Dat nieuwbouw tussen Zusterhuis en Stergebouw niet in monumentale stijl is. Hopelijk niet als 8 hertogen maar wel baksteen, puntdaken en behoud zicht op kapel vanaf zusters van Trierstraat gezien.	Architectuur / ontwerp	Wonen; Doelgroep	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces. Doelgroep zal geen sociale huur zijn, i.v.m. financiële haalbaarheid en aanbod sociale huur in Zusterflat (Bloemenkamp)
7	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag. Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied?	•Blok op plek apotheek bijvoorbeeld 'Bossche School'	Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
8	We horen ze graag.		Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
9	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Bij Amsterdamse school werd a.d. Bewoners gedacht niet a.d. portemonnee v.d. bouwer of eigenaar. Nu komt men uit Japan om deze architectuur te bewonderen. Dit kom de stad (Amsterdam) nu ten goede.	Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
10	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	Nieuwbouw op de kelder te hoog, niet aansluitend bij bouwvolumes van Zusterhuis, kapel, Stergebouw en St. Josephpaviljoen (de 4 gebouwen die de kern vormen van het Rijk monumentale complex) •De plek waar nu de kelder ligt met de enorme betonplaat er boven mag van mij helemaal veranderd worden in groen (1e keus) •Ik heb wel heel mooie voorbeelden gezien van combinaties oude gebouwen en nieuwe constructies met veel glas en moderne materialen van staal en beton. Voorbeelden in Tilburg (textiel museum) enz. (2e keus) •Vooral open houden naar de omgeving •Geen torenflat/hoogbouw	Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
11	Welke kansen ziet u voor dit gebied?		Architectuur / ontwerp		De 1e keuze (groen) is niet mogelijk i.v.m. haalbaarheid totale plan. De 2e keuze feedback is met de architect gedeeld. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
12	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.		Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
13	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	28. Is MWPO bekend met de laser mogelijkheden om ondergronden te bestuderen? Mede tav de kelder waar het woonblokje is voorzien?	Architectuur / ontwerp		Ja, hier zijn we mee bekend
14	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	21. Gebruik het platte dak Y deel van het stergebouw op een opbouw te plaatsen aan 2 kanten.	Architectuur / ontwerp		De (on)mogelijkheden voor een opbouw worden zorgvuldig onderzocht, in samenspraak met de gemeente (o.a. stedenbouw, erfgoed).
15	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	28. Geen opbouw op oude gebouwen	Architectuur / ontwerp		De (on)mogelijkheden voor een opbouw worden zorgvuldig onderzocht, in samenspraak met de gemeente (o.a. stedenbouw, erfgoed).
16	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	31. En als bestaande gebouwen opgehoogd worden, hoe ziet het er dan uit?	Architectuur / ontwerp		De (on)mogelijkheden voor een opbouw worden zorgvuldig onderzocht, in samenspraak met de gemeente (o.a. stedenbouw, erfgoed).
17	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	30. Er ligt een interessant historisch onderzoek dat de VOF heeft laten doen. Heeft MWPO die?	Architectuur / ontwerp		Dit onderzoek is in ons bezit en hebben we uit laten bereiden door erfgoed-specialisten.
18	Kansen	Integreren oude zusterflat in GZG stijl/concept.	Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
19	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	29. Zorg dat de kwaliteit van alle gebouwen (ook aan de buitenzijde) vergroot wordt.	Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
20	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	3. (Nieuw)bouw historiserend aanbrengen in een aangepaste bouwstijl van nieuwbouw. Met maten, materialen en met het aansluiten op wat er is. Hoe wordt omgegaan met restauratie?	Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
21	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	4. Nieuwbouw harmonisch aan elkaar	Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
22	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	5. Hoogtes gebouwen op elkaar afstemmen.	Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
23	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	6. In dit gebied de kapel als hoogte eruit stekende gebouw.	Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
24	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	32. Let op passende maat, schaal en uitvoering	Architectuur / ontwerp		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
25	Kansen	Herbestemmen parkeergarage (bovengronds) ten opzichte van zusterhuis.	Architectuur / ontwerp		Geen onderdeel van dit project. Wel onderschrijven we deze kans.
26	Kansen	Let op enorme gehorigheid (tussenwanden) bij de ontwikkeling. (Huurders zusterhuis 1e etage).	Architectuur / ontwerp		Nemen we mee als aandachtspunt in technische uitwerking
27	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	36. Let op isolatie (warmte en geluid) in de oude gebouwen	Architectuur / ontwerp		Nemen we mee als aandachtspunt in technische uitwerking
28	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	22. Mooi dat de transformatie van de oude gebouwen plaats gaat vinden	Architectuur / ontwerp		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
29	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	39. Zorg dat pakketdiensten leveranciers hun spullen kunnen lossen.	Bereikbaarheid / Toegankelijkheid	Landschap / openbaar gebied	Nemen we mee als aandachtspunt in technische uitwerking

	A	B	C	D	E
30	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	Ruimte voor <u>kleinschalige</u> detailhandel. Bereikbaar per fiets/lopend en onderscheidend qua aanbod --> betaalbare huur •Dat het minder toegankelijk wordt voor mensen met een fysieke beperking	Bereikbaarheid / Toegankelijkheid	Werkconcept	Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.
31	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.		Bereikbaarheid / Toegankelijkheid		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
32	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	•Toegankelijk via OV moet goed zijn	Bereikbaarheid / Toegankelijkheid		Er zal aangehaakt worden bij bestaande OV-haltes.
33	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Toegankelijk ook voor mindervaliden, rolstoelers uit de verzorgingstehuizen in de buurt.	Bereikbaarheid / Toegankelijkheid		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling. Er komt (vooralsnog) geen hotel in het plangebied. De bereikbaarheid van Hotel Central zal ongewijzigd blijven. Mocht Hotel Central tijdens de uitvoering van de bouwwerkzaamheden minder bereikbaar zijn, dan zal dat met hen worden afgestemd.
34	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	33. Bereikbaarheid voor hotel is belangrijk. Ook met touringcars en met vrachtwagens van leveranciers.	Bereikbaarheid / Toegankelijkheid		
35	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	40. Let so wie so op functies die verkeersbewegingen opleveren. En de grootte van brandweer, vrachtwagen, vuilniswagens, onderhoud etc.	Bereikbaarheid / Toegankelijkheid		Nemen we mee als aandachtspunt in technische uitwerking
36	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	•Dat het een elitair project wordt, met onvoldoende oog voor inclusiviteit	Doelgroep	Invulling	Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
37	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	•Ruimte voor startende bedrijven	Doelgroep	Werkconcept	Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
38	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	•Van 8-88jaar •Woonmogelijkheden voor starters	Doelgroep	Wonen	Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
39	Welke vragen heeft u voor ons? Geef ze ons mee, dan komen we er op terug.	Voor welke doelgroepen wordt dit project ontwikkeld? Wordt er een bepaald type ondernemer aangetrokken?	Doelgroep		Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
40	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Betere balans in leeftijdsgroepen voor woongebied	Doelgroep		Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
41	Ideeën	Ondernemers die positieve gezondheid/gelijke kansen(thema's gemeente) stimuleren ruimte bieden.	Doelgroep		Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
42	Kansen	Fijn openheid te ervaren bij de invulling. Behoud van mogelijkheden voor starters, kleine bedrijven (zzp-ers) juich ik toe. Belangrijke voorziening voor de stad.	Doelgroep		Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
43	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	7. Functies mengen, doelgroepen mengen: jong en oud door elkaar. Daar is grote behoefte aan.	Doelgroep		Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
44	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Realiseren van kwaliteit, toevoeging aan de stad, met vertrekpunt vanuit de Rijksmonumenten die er in het ensemble staan (ook met het voormalige mortuarium). De veranderingen vernieuwingen op de plek moeten ten dienste zijn van de uitstraling van de ziekenhuisgebouwen/monumenten. --> Juist nu dit gebied (eindelijk) open en toegankelijk is voor de hele stad. Veel mensen die door het gebied komen worden heel blij van de zichtbaarheid van de ziekenhuisgebouwen.	Erfgoed	Architectuur / ontwerp	We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
45	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Behoud van monumentale stijl bij nieuwbouw	Erfgoed	Architectuur / ontwerp	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
46	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Stedelijk + architectonisch kwaliteit ook van de huurders.	Erfgoed	Architectuur / ontwerp	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
47	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	•Duurzaamheid: hoco.com, ecovat.eu	Erfgoed	Architectuur / ontwerp	Nemen we mee als aandachtspunt in technische uitwerking Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
48	Kansen	Gebruik maken van de historische bouw van de omgeving en daarin verdergaan.	Erfgoed	Architectuur / ontwerp	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
49	Overig	De 'kelder' moet niet automatisch de plek voor nieuwbouw zijn. Vertrekpunt is wat er passend is tussen de rijksmonumenten.	Erfgoed	Architectuur / ontwerp	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
50	Overig	De kracht van het nu eindelijk 'open zijn' van het ziekenhuisterrein is enorm groot. Versterk die kracht en het verhaal van de ziekenhuisgebouwen.	Erfgoed	Architectuur / ontwerp	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
51	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	•Hergebruik historische gebouwen •Nieuwe kozijnen, betere isolatie. •Plafond en lekkages herstellen. •Betere sanitaire voorzieningen. •Algemeen beter onderhoud. •De vloer in ons kantoor is heel oneven.	Erfgoed		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
52	Welke kansen ziet u voor dit gebied?		Erfgoed		Nemen we mee als aandachtspunt in technische uitwerking We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
53	Wat mag absoluut blijven in het gebied?	•Charme van de oude sfeer/oude panden.	Erfgoed		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
54	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	33. De heren [Naam] en [Naam] hebben prachtige kennis van de stad vanaf de middeleeuwen tot nu. Van de terpen en hoge delen van de stad, de slootjes, het water (de delta) en de stadsstructuur. De stadsmaquette is in dit kader een aanrader!	Erfgoed		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
55	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	39. Het zou mooi zijn indien de plannen rekening houden met een (herstel van de) open route vanaf de markt.	Erfgoed		Dit nemen we mee.
56	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	31. Bij de entree van het P gebouw tegenover het zusterhuis en het Maria paviljoen stond vroeger de stadsmuur. Ergens terug laten komen?	Erfgoed		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.

	A	B	C	D	E
57	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	5. Onderschrijven van het belang om de oude gebouwen te transformeren – behoud van historie	Erfgoed		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
58	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	22. Het is een bijzonder gebied met een bijzondere ondergrond. Hou dat overeind	Erfgoed		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
59	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	34. De plek waar we nu zitten van het Maria Paviljoen is half Den Bosch geboren toen het nog kraamkliniek was.	Erfgoed		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
60	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	26. Heb eerbied voor het oude	Erfgoed		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
61	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	27. Maak een plan dat verweven is met wat er op deze plek was	Erfgoed		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
62	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	16. Maria Paviljoen een mooi voorbeeld van behoud oud gebouw, nieuwe functie en reuring. Het is een prachtige plek in de stad en buurt. Een echte ontmoetingsplek.	Horeca	Ontmoeten	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
63	Wat mag absoluut blijven in het gebied?	Horeca	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
64	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	•Dat er zware horeca komt •Dat het Mariapaviljoen verdwijnt	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
65	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Bij horeca: een tearoom is geen disco. Geen tuiffeesten met diskjockeys.	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
66	Wat mag absoluut blijven in het gebied?	•Horeca in Mariapaviljoen.	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
67	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Lichte horeca	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
68	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	•Koffiebar/lunchmogelijkheid	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
69	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	•Gezellige bedrijvigheid/ontmoeten --> Koffie/lunch	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
70	Ideeën	Horeca á la Westergasfabriek inclusief Mariapaviljoen.	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
71	Kansen	Behoud van horeca (Mariapaviljoen) juich ik toe!	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
72	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	8. Geen horeca - met hier en daar een kleine uitzondering gericht op gebruik gebouwen	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
73	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	12. Eventueel een bierbrouwerij in de kapel	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
74	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	23. Horeca niet na 22 uur	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
75	Wat mag absoluut blijven in het gebied?	•Mariapaviljoen!	Horeca		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
76	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Sport & spel	Invulling	Landschap / openbaar gebied	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
77	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	9. Bruisend maar rustig gebied	Invulling	Leefbaarheid	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
78	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	1.Ruimte voor cultuur, ontmoetingen etc. 2.De mensen betrekken bij activiteiten 3.Laagdrempeligheid om mensen te interesseren	Invulling	Ontmoeten	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
79	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	47. Reuring en vernieuwing hoort er nou eenmaal bij. Wonen en werken als invulling van de ouder Gasthuis gebouwen is prima, enige horeca is juist leuk,	Invulling	Werkconcept; Wonen; Horeca	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
80	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Dat daar bedrijven komen vind ik perfect! Mooie kans voor de levendigheid zeker in combi met 30-40m2 wonen.	Invulling	Wonen; Werkconcept	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
81	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	De kerk sociale functie	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
82	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Stergebouw graag hotel!!	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
83	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Bij het verdienmodel rekening houden met diversiteit. Aan 'n gallery bijvoorbeeld wordt weinig verdiend, maar maakt de buurt aantrekkelijk	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
84	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	Ruimte voor <u>kleinschalige</u> detailhandel. Bereikbaar per fiets/lopend en onderscheidend qua aanbod --> betaalbare huur	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
85	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	•Studenthotel-achtige setting/activiteit •Klein kunst podia •Starters-/incubator functie •Dagzorgactiviteit	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.

	A	B	C	D	E
86	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Combi wonen/werken/recreëren •Kleinschalige 'festivals' zoals foodtrucks •Muziekpaviljoen voor de zondagochtend •Creativiteit Cor Unum achtige bedrijven •Combi van werkplaats + winkel zoals Piet Hein Eek	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
87	Welke kansen ziet u voor dit gebied?		Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
88	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	8. Dmv verstandige verkaveling kun je kosten ook drukken / annex hoeft niet duur te zijn	Invulling		We nemen de mogelijkheden om het plangebied gefaseerd te ontwikkelen mee in het proces.
89	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	26. Kijk naar haalbaarheid (Exploitatie) over het hele gebied, inclusief het deel waar de VOF nu bouwt.	Invulling		Dit nemen we mee.
90	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	24. Niet te bang zijn met de plannen	Invulling		Ja, hier zien we kansen richting de toekomst.
91	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	25. Kijk naar de mogelijkheden	Invulling		Ja, hier zien we kansen richting de toekomst.
92	Ideeën	Het kloppend hart van Den Bosch: De ruimte waar we nu zijn (kapel) is een fantastische concert/cultuur zaal, mooie balans tussen kantoren/werk én kunst en cultuur zou ik graag terug zien. Er werken diverse therapeuten, coachen, masseurs, loopbaanadviseurs in het gebouw. Hoe mooi zal het zijn - eventueel met gemeentelijke subsidie - een deel van het gebouw als herkenbaar 'centrum voor complementaire hulpverlening' (vroeger: alternatieve geneeswijzen) in te richten op betaalbare wijze.	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
93	Kansen		Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
94	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	21. Hoe krijg je hier het binnenstad gevoel? Door een mix van functies	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
95	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	23. Dit moet het hart van het gebied worden. De ziel.	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
96	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	27. De Kapel moet als hoofdgebouw in het gebied zijn	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
97	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	7. Geen winkels hier	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
98	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	16. Is er ruimte voor sociale functies ergens in het midden?	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
99	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	17. Benut ideeën ook vooral het stergebouw en haar vleugels	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
100	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	18. Steeds meer werken van huis uit. Praktijkruimtes?	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
101	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	19. Functiemenging multifunctioneel. Startende ondernemers? Maak het startende culturele ondernemers. Een trefpunt, een bibliotheek, een boekhandel.	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
102	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	42. Zet er een trekkend iets neer waar iedereen een selfie wil maken. Dat is leuk voor de stad.	Invulling		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
103	Kansen	Doorlopende museum functie over oude ziekenhuis in het stergebouw (erfgoed in ere houden).	Invulling		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven. We kijken of we details van het GZG terug kunnen laten komen.
104	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	•Teveel stenen en te weinig groen	Landschap / openbaar gebied	Architectuur / ontwerp	Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
105	Ideeën	Urban moestuin; op dak stergebouw of in groene ruimte.	Landschap / openbaar gebied	Architectuur / ontwerp	Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
106	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	Dat er geen brede ruimtelijke studie wordt gemaakt naar de ruimtelijke invulling van de locatie. Het moet onderzocht worden op welke manieren nieuwbouw de sfeer en uitstraling van de rijksmonumenten versterkt. En niet teniet doet. Zichtbaarheid en beleefbaarheid van de oude ziekenhuisgebouwen is belangrijk voor de hele stad. Afstemming op 'maat en schaal' is het allerbelangrijkste om het hier goed te doen. De plek is heel bijzonder voor de stad, met de toegankelijkheid nu.	Landschap / openbaar gebied	Erfgoed	Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
107	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	•Dat het gemoedelijke van dit gebied verdwijnt	Landschap / openbaar gebied	Invulling	Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
108	Welke vragen heeft u voor ons? Geef ze ons mee, dan komen we er op terug.	Hoe wordt dit verbonden met het Regenten huis en de oude apotheek?	Landschap / openbaar gebied	Invulling	Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
109	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•De corridor door klieven is geen gek idee. Het komt de routing ten goede. Een mooie uitdaging voor de architect voor het 'helen' van de openingen.	Landschap / openbaar gebied	Invulling	Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
110	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	•Het concept spreekt mij aan, vooral de openheid van het ene gebouw naar het andere en het groen	Landschap / openbaar gebied	Invulling	Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
111	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	Ook ruimte voor groen/natuur --> veel ruimte, bijvoorbeeld groene daken op het stergebouw, verticale tuinen, pleintje om te schaken, elkaar te ontmoeten, of zomaar te genieten van de rust van dat gebied.	Landschap / openbaar gebied	Ontmoeten	Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.

	A	B	C	D	E
112	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Veel groen	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
113	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	•Doorgang richting Arena alleen voor voetgangers	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
114	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Lijkt me leuk om ergens naast de monumenten een jeu de boules baan komt met zitplekken erbij, leuk om met de buurt een spelletje te doen. En speelapparaten voor de kinderen in de wijk (wij hebben er een van 2 en een ander op komt).	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
115	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Tiny forest: dichtbegroeid inheems bos ter grootte van een tennisbaan. □ educatie/drainage regen/bevordering natuur	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
116	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	•Picknick-bankjes	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
117	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	•Groen/park-achtig •Speeltuintje /speeltoestellen •Jeu-de-boules	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
118	Ideeën	Ruimte voor speeltoestellen kinderen	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
119	Ideeën	Zoveel mogelijk groen en zo divers mogelijk.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
120	Ideeën	Fruitbomen in de groene ruimte.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
121	Kansen	Ook een kans: groen hart en fontein. Stilteplek voor de omwonenden en gasten	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
122	Kansen	Eventueel historische hotspot maken voor bezoekers (bijv.) buiten kantoortijden/in weekend voor toeristische aantrekking van de stad met archeologische vondsten uit deze omgeving.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
123	Kansen	Groenvoorzieningen in het hele gebied.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
124	Kansen	Meer groen in de binnenstad.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
125	Kansen	Voldoende groen, parkjes en bomen en rustpunten.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
126	Kansen	Groen/park. Als ontmoetingsplek/moestuin? Buurtbewoners gezamenlijk onderhoud/beheer.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
127	Overig	Aansluiting vanuit de stad --> wandel + dwaalgebied. Het eigen kwaliteit, niet van iets naar iets.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
128	Overig	Oude stadspoort richting de mooie kleine steegjes. Deze zou ik als een centraal punt integreren.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
129	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	20. Dit gebied moet een deel van de binnenstad zijn. Niet een nieuwe op aparte (woon)wijk	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
130	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	1. Belang van openbaar groen in de openbare ruimte.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
131	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	20. Maak aan de voorzijde van het zusterhuis een groene lijn	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
132	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	24. Behoud bomen en groen of breid uit	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
133	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	41. Het zou prachtig zijn indien deze buurt veel plek groen kon krijgen! Is goed voor het welzijn van de mens, voor hittestress van de stad en voor het klimaat/water.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.

	A	B	C	D	E
134	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	44. Fitnessapparaten in de openbare ruimte.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
135	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	45. Een speelhoekje voor kinderen. Dat is er zo weinig in de stad.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
136	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	49. Openbare ruimte is in dit gebied plezierig en mag groen blijven/groener worden.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
137	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	Mooie oase in de stad die vooral openbaar toegankelijk moet zijn voor ieder om sociaal veilig van te genieten.	Landschap / openbaar gebied		Nemen we mee in uitwerking landschap / openbaar gebied, i.s.m. VOF Ontwikkelcombinatie Gasthuiskwartier en gemeente. (Ontwerp)keuzes toelichten in proces.
138	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	43. Geen overlast gevende functies	Leefbaarheid	Invulling	Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
139	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Maak er een mooi leefbaar gebied van. Ik woon in de chirurgijn Gasthuiskwartier	Leefbaarheid		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
140	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	•Nieuw leven in dit deel van de stad	Leefbaarheid		Ja, hier zien we kansen richting de toekomst.
141	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	•Verder graag veel aandacht voor veiligheid	Leefbaarheid		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
142	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	•Geluidsoverlast	Leefbaarheid		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
143	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	•Vervuiling/zwerfafval	Leefbaarheid		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
144	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	•Donkere onveilige hoekjes •Er zijn nu regelmatig insluipers die iets weg nemen uit gezamenlijke ruimtes, hoe dit te voorkomen zonder het open karakter weg te raken?	Leefbaarheid		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
145	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Veilige doorgang met vanaf een tijdstip gesloten deuren om hangjongeren te ontmoedigen.	Leefbaarheid		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
146	Ideeën	Sociale veiligheid vooral ook na zonsondergang in verband met groepjes 'hangjeugd' à waagt aandacht.	Leefbaarheid		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
147	Overig	35. Let op combinatie van groepen en eventueel overlast. Studenten die tot 6 uur feesten met ouderen laat zich slecht combineren.	Leefbaarheid		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
148	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	38. Let op sociale veiligheid van reeds bestaande activiteiten van dealen en coffeeshops in de buurt.	Leefbaarheid		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
149	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	6. Behoud van de sfeer in de binnenstad	Leefbaarheid		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden vormgeven.
150	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	's Avonds/'s nachts stil in verband met historische achtergrond.	Leefbaarheid		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden, toekomst én leefbaarheid/veiligheid vormgeven
151	Kansen	25. Gebied is rustig, graag zo houden als oase in de stad. Het is een fijne buurt	Leefbaarheid		We gaan de plannen met aandacht voor het verleden, toekomst én leefbaarheid/veiligheid vormgeven
152	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	Het lijkt me een goed idee om er ook ruimte te bieden aan de jeugd/jongeren. Een creatief atelier of een kookcafé bijvoorbeeld of sportlocatie + ruime plek voor cultuur! Bijvoorbeeld kleinschalig theater of expositieruimte. Een bedrijf met een winkel (zoals Cor Unum). Plek voor mensen met afstand tot de arbeidsmarkt.	Ondersteunende functies	Ontmoeten; Doelgroep	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
153	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Kinderdagverblijf in blok van Apotheek	Ondersteunende functies		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
154	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	•Gezondheidscentrum (huisarts/apotheek/fysio etc.) •Pakjes – pick-up – point	Ondersteunende functies		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
155	Ideeën	Ruimte voor yoga/fitness	Ondersteunende functies		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
156	Ideeën	Een prachtig kleinschalig kinderdagverblijf.	Ondersteunende functies		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
157	Ideeën	Gratis boeken afhaalpunt	Ondersteunende functies		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
158	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	10. Gedacht over culturele functie toevoegen? Concertjes in de kapel, kleinschalig, tentoonstellingen	Ondersteunende functies		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
159	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	13. Een depot in de kapel van een museum zoals het Noord Brabants museum open te stellen voor publiek	Ondersteunende functies		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
160	Ideeën	Buurt ontmoetingsruimte.	Ontmoeten	Landschap / openbaar gebied	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
161	Wat mag absoluut blijven in het gebied?	•Multi-functionele ruimtes	Ontmoeten	Ondersteunende functies	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
162	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	Het zou mooi zijn om culturele activiteiten erbij te betrekken: theater e.d. Ruimte voor kunstuitingen/ galerie e.d.	Ontmoeten		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
163	Wat mag absoluut blijven in het gebied?	•Open ruimtes/plein voor diverse activiteiten.	Ontmoeten		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
164					

	A	B	C	D	E
165	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Ontmoeten	Ontmoeten		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
166	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	15. Is een rondwandeling organiseren door het gebied mogelijk?	Ontmoeten		Ja, dat gaan we organiseren
167	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	14. Kunnen we iets organiseren tijdens de monumentendag?	Ontmoeten		Ja, hier zien we kansen richting de toekomst.
168	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	46. Mensen willen elkaar zien en ontmoeten. Ook in de openbare lucht en ruimte. Faciliteer dat.	Ontmoeten		Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
169	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Aandachtspunt is de vele pakket bezorgingen/leveringen (laad/los - afleverplekken) & parkeerplaatsen voor bedrijven + hun bezoek is echt aandachtspunt. Bewoners daar moet in voorzien worden.	Parkeren	Bereikbaarheid / Toegankelijkheid	Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
170	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	37. Autoluwe binnenstad is niet erg mits bestemmingsverkeer er maar wel kan komen. Ook als dat gasten van een bruiloft in het hotel zijn. Moeten goede afspraken over gemaakt kunnen worden.	Parkeren	Bereikbaarheid / Toegankelijkheid	Er komt (vooralsnog) geen hotel in het plangebied. De bereikbaarheid van Hotel Central zal ongewijzigd blijven. Mocht Hotel Central tijdens de uitvoering van de bouwwerkzaamheden minder bereikbaar zijn, dan zal dat met hen worden afgestemd.
171	Wat mag zeker weg in het gebied?	De Tolbruggarage (en liefst ook De Arenagarage, tenzij die voor bewoners wordt ingezet, of met gereserveerde plaatsen gaat werken). De files zijn dan ook weg bij de Arena	Parkeren		Geen onderdeel van dit project. Wel onderschrijven we deze kans.
172	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	•Dat er parkeeroverlast ontstaat	Parkeren		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
173	Wat mag zeker weg in het gebied?	Parkeergarage	Parkeren		Geen onderdeel van dit project. Wel onderschrijven we deze kans.
174	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	•Flexibele parkeerruimte, huren voor een dag of dagdeel.	Parkeren		We zullen o.b.v. de nieuwe parkeernota onze plannen vormgeven. Als meer concreet is, toelichten in proces.
175	Overig	Bedrijven & woningen (huurders en bezoekers) hebben parkeerbehoefte, daar moet een plek voor zijn.	Parkeren		We zullen o.b.v. de nieuwe parkeernota onze plannen vormgeven. Als meer concreet is, toelichten in proces.
176	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	11. Hoe zit het hier met de parkeernorm?	Parkeren		We zullen o.b.v. de nieuwe parkeernota onze plannen vormgeven. Als meer concreet is, toelichten in proces.
177	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	12. Komt er ook nog parkeren? Garage of op straat?	Parkeren		We zullen o.b.v. de nieuwe parkeernota onze plannen vormgeven. Als meer concreet is, toelichten in proces.
178	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	34. Parkeren is ook belangrijk. Met name op zaterdag. Wat wordt de norm?	Parkeren		We zullen o.b.v. de nieuwe parkeernota onze plannen vormgeven. Als meer concreet is, toelichten in proces.
179	Overig	Je kunt het maar één keer goed doen! en dat is op deze plek best heel complex en vergt openheid.	Proces / Co-creatie	Invulling	Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
180	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Graag licht ik ideeën toe op later tijdstip. Ik ben horeca ondernemer, natuurliefhebber en fan van bijzondere vastgoedobjecten. Mijn vriendin is creatief strateeg ([Website]) en heeft ook veel ideeën.	Proces / Co-creatie		Uitnodigen
181	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	18. Ze vindt het prettig het gevoel te hebben erbij betrokken te worden: Mensen willen weten wat er gebeurd.	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
182	Overig	Vooraf luisteren en dialoog open houden met omwonenden, vooraf – tijdens en na het realiseren.	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
183	Overig	Vooraf luisteren en dialoog open houden met omwonenden, vooraf – tijdens en na het realiseren. --> Ik onderschrijf dit plakbriefje	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
184	Overig	Vooraf luisteren en dialoog open houden met omwonenden, vooraf – tijdens en na het realiseren. --> Ik onderschrijf dit plakbriefje ook	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
185	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	1. Stappen in planning van ontwikkeling open en transparant laten zien	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
186	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	2. Blijf bouwen aan vertrouwen is belangrijk, dat ontbreekt	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
187	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	3. Blijf in contact met de contacten die inmiddels bekend zijn	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
188	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	13. Fijn om vroeg betrokken te worden gedurende het proces	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
189	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	35. Werk en communiceer samen met de gemeente vooral naar direct betrokken omwonenden	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
190	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	36. Participatie en communicatie van gemeente en MWPO rondom Apotheek en Regentenhuis niet goed gegaan. Moet beter. Zet hier op in. Voorkom dat mensen het gevoel ontwikkelen dat ze gepasseerd zijn of niet mee hebben kunnen denken. Dat niet iedereen zijn zin zal krijgen of de plannen uiteindelijk niks vindt, dat blijft altijd.	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
191	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	37. Participatie en communicatie traject nu rondom middengebied vanuit MWPO lijkt al een stuk beter.	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
192	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	41. Meedenken gedurende het proces de komende periode is overigens helaas geen garantie dat 100% van de plannen uiteindelijk bij 100% in de smaak valt. Mee nemen in stappen en proces en het hoe en waarom is wel belangrijk en gewenst.	Proces / Co-creatie		Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
193	Kansen	Fasering van werkruimten restauratie/verbouwing in tuinen. Bedrijven tijdelijk in ieder deel GZG.	Proces / Co-creatie		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
194	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	4. Item geluid tzt toelichten/verklaren	Proces / Co-creatie		Is een terecht aandachtspunt, nemen we mee in de ontwikkeling.
195	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	38. Is de uitnodiging voor de inloopavond voor iedereen? Graag de uitnodiging doorsturen naar de raadscommissieleden van de commissie Omgeving (RO).	Proces / Co-creatie		Ja, zijn uitgenodigd

	A	B	C	D	E
196	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	40. Kan de uitdraag van de prijsvraag of de uitgangspunten, of stedenbouwkundige kaders gedeeld worden?	Proces / Co-creatie		Ja, zullen we meenemen in toelichting proces.
197	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	17. Breed uitvragen of mensen interesse hebben in mee denken als open invitatie.	Proces / Co-creatie		Uitnodigen
198	Keukentafelgesprekken - Algemeen opgemerkt	19. Een debat organiseren over tegenstrijdige belangen	Proces / Co-creatie		We gaan kijken of en hoe we dit een plekje kunnen geven in het proces.
199	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Goede geluidsdikte ruimte</li> <li>•Snel internet</li> <li>•Zelf te bedienen zonwering</li> <li>•Goede luchtcirculatie en zelf in te stellen temperatuur</li> <li>•Goede patrijs met koffievoorzieningen e.d.</li> <li>•Centrale receptie/ontvangst met mogelijkheid tot koffie en versnapering</li> <li>•Creatieve/innovatieve bedrijvigheid in 't centrum van 's-Hertogenbosch.</li> <li>•Gezamenlijke faciliteiten keuken/kantine, huren vergaderruimte of horeca.</li> <li>•Kruisbestuiving/ontmoeting medehuuders.</li> <li>•Gebruik/inrichting gebouw zo doen zodat gebruikers/huuders meer met elkaar in contact komen.</li> <li>•Douche-kleedruimte voor mensen die op de fiets komen.</li> <li>•Huuders die willen blijven tijdelijk andere kantoorruimte geven in het pand tijdens verbouwing.</li> </ul>	Werkconcept	Horeca	Nemen we mee als aandachtspunt in technische uitwerking
200	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Wij groeien al jaren in capaciteit en hebben altijd de mogelijkheid gehad om dit binnen het pand te doen. Inmiddels hebben we een aardige ruimte in de vleugel aan de Zusters van Trierstraat. We willen graag kunnen blijven doorgroeien op deze locatie. We zijn ontzettend enthousiast over jullie plannen en denken graag mee. We denken dat onze concepten zoals [Bedrijfsnaam] ook goed zouden passen. We blijven graag in contact met jullie over de ontwikkelingen en denken heel graag mee. Verder hopen we dat er niet al te veel veranderd aan de financiële situatie, al begrijpen we natuurlijk dat als het pand en de omgeving verbeteren, dat daar ook een enigzins ander kostenplaatje aan hangt.</li> <li>•De openheid die ik bij de bijeenkomst heb ervaren wordt gewaardeerd! Ik stel het op prijs regelmatig op de hoogte gehouden te worden van besluiten, planning en ontwikkeling. Fijn dat ook nagedacht wordt over manieren van voortgang voor huidige huuders</li> </ul>	Werkconcept	Horeca	Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.
201	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	De openheid die ik bij de bijeenkomst heb ervaren wordt gewaardeerd! Ik stel het op prijs regelmatig op de hoogte gehouden te worden van besluiten, planning en ontwikkeling. Fijn dat ook nagedacht wordt over manieren van voortgang voor huidige huuders	Werkconcept	Horeca	We bieden aan bestaande huuders de kans om te blijven (onder marktconforme voorwaarden). Nemen we mee in proces.
202	Welke zorgen heeft u? We horen ze graag.	Stergebouw splitsen en de vier hoofdgebouwen verkopen aan huuders. Huuders: [Bedrijfsnaam] is een zeer hoogwaardige aanbieder van auto verzorging, het Chanel voor de auto. [Bedrijfsnaam] heeft exclusieve beauty salons voor het nieuw maken (cosmetisch) van auto's. Ik zou op de begane grond een atelier maken waar mensen kunnen zien hoe wij een auto weer in nieuwstaat brengen en op de 1e etage of wonen of kantoor maken. Ideaal is boven wonen en beneden werken! Een hypotheek is makkelijk op te brengen voor een ondernemer dan huur en je investeert in je bedrijf. Dus het lijkt mij levensvatbaarder dan flex plekken, die zijn er voldoende en niet gevuld in Den Bosch.	Werkconcept	Proces / Co-creatie	Aandacht om processtappen duidelijk te blijven toelichten
203	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Ik heb een ontzettend mooi kledingmerk met ongeveer 100 verkooppunten in Nederland (+ een paar in Duitsland). Het merk heet [Bedrijfsnaam]. Ik ontwerp alles vanuit het gebouw in Den Bosch omdat het een ontzettend inspirerende plek is. De kans die ik zie is om een mooie showroom te kunnen maken voor mijn merk waar al mijn klanten naar toe kunnen komen om de collectie te bekijken en hun orders te schrijven. Ik heb ook personeel dus kantoorruimte en distributie van de goederen naar mijn klanten is hierbij ook belangrijk. Kortom: wie wil er nou niet dat mijn inspirerende bedrijf op deze plaats kan blijven tegen een redelijk te betalen prijs? Een mooier concept dan dit met mijn mooie merk bestaat er niet? Een bedrijfsruimte kopen bestaat ook tot de mogelijkheden. Graag deze kansen in samenwerking met [Naam], hij heeft ook een fantastisch idee voor zijn showroom	Werkconcept	Proces / Co-creatie	We blijven zelf eigenaar van de gebouwen, ook om het richting de toekomst beheersbaar en duurzaam te houden.
204	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Ik heb nu mijn praktijkruimte in het Zustergebouw, als coach. Ik vind het fijn als het rustig is op de gangen en dat er ruimte (levendig) wordt gecreëerd voor verbinding tussen de ondernemers en bewoners zodat er mooie co-creaties kunnen ontstaan. Naast een coachruimte, huur ik voor mijn groepsessies regelmatig een ruimte. Behoefte in het kort: fijne, stille ruimte om te coachen en een fijne ruimte met grote ramen voor groepsessies. Ik denk graag mee. Dus mocht er een 'creatieve' sessie komen, ik lever graag een bijdrage.	Werkconcept	Proces / Co-creatie	Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.
205	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	Een goede regio-afdeling. Een gezamenlijke kantine veel licht, WTW om de lucht te verversen, aangename temperatuur, kunst aan de muur. En uiteraard goede wijk, goede akoestiek (dus niet de palm van de kapel) en ook betaalbaar voor kleinere ondernemers.	Werkconcept	Proces / Co-creatie	We bieden aan bestaande huuders de kans om te blijven (onder marktconforme voorwaarden). Nemen we mee in proces.
206	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied?	Werkconcept		Nemen we mee als aandachtspunt in technische uitwerking
207	We horen ze graag.	<ul style="list-style-type: none"> <li>•Behoud kleine huuders zoals nu in verband met reuring</li> <li>Huidige huuder: <ul style="list-style-type: none"> <li>•Interesse om te blijven.</li> <li>•Vaste ruimte, vergaderen kan flexibel.</li> <li>•Is er een mogelijkheid om tijdens de renovatie te blijven? Fasering?</li> <li>•Inventariseren welke huuders interesse hebben voor nieuwe ruimte.</li> </ul> </li> <li>•Zekerheid (lopend contract) van belang.</li> <li>•Tijdig communiceren over wijzigen/aflopen huur contract</li> </ul>	Werkconcept		We bieden aan bestaande huuders de kans om te blijven (onder marktconforme voorwaarden). Nemen we mee in proces.
208	Welke vragen heeft u voor ons? Geef ze ons mee, dan komen we er op terug.	Werkplekken data gerelateerd, aanhaken op JADS. Thematiseren	Werkconcept		We bieden aan bestaande huuders de kans om te blijven (onder marktconforme voorwaarden). Nemen we mee in proces.
209	Welke kansen ziet u voor dit gebied?		Werkconcept		Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.



	A	B	C	D	E
210	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Ik denk dat in dit gebied kansen liggen op samenwerk plekken. Maandelijks huren van een gedeeld bureau. Wij doen dat nu ook op 70E/[Ruimte]. Als we een maandelijks plek over hebben, vinden we binnen no time een nieuwe huurder. Voor ons is dit concept dus al gevalideerd. Ik zou hier zorgen voor sterk community building. Vergelijkbaar met Strijp-S/microlab. Ik ben zelf Jr. Vastgoedontwikkelaar en mijn passie zit op ontwikkeling voor communitybuilding. Ik heb mooie ideeën voor hier en denk graag mee waar nodig. Momenteel studeer ik ook op een vergelijkbare opdracht af, naast mijn werk.	Werkconcept		Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.
211	Welke vragen heeft u voor ons? Geef ze ons mee, dan komen we er op terug.	Wens: als er flexibele huurbare ruimtes komen, graag niet alleen flexplekken en vergaderzalen, maar ook praktijkruimtes voor coaching/training (zie ook concept Het Coachhuis). Fijn als er diversiteit in soorten bedrijven/dienstverleners mogelijk is, er zijn al meerdere HUB's in Den Bosch (BIM: IT, Creche, Food etc.)	Werkconcept		Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.
212	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	•Dynamiek/netwerk •Kruisbestuiving	Werkconcept		Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.
213	Kansen	Nieuwe bedrijven is top.	Werkconcept		Naast de kans die we bieden aan bestaande huurders om te blijven (onder marktconforme voorwaarden), zal er ook ruimte zijn voor nieuwe bedrijven.
214	Ideeën	Flexibele werkplekken	Werkconcept		Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.
215	Ideeën	Flexibele ruimte voor mijn voetreflex praktijk (oog voor privacy)	Werkconcept		Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.
216	Ideeën	Flexibele werkruimten	Werkconcept		Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.
217	Ideeën	Startups & open werkplekken eventueel in de kapel koffieruimte/leestafels.	Werkconcept		Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.
218	Ideeën	Atelierruimtes die je in dagdeel kunt huren voor creatieve architecten.	Werkconcept		Nemen we mee in uitwerking werkconcept. Keuzes werkconcept toelichten in proces.
219	Ideeën	Vierkantje wonen. Passend in het straatbeeld, niet te hoog, complementair aan huidige stergebouw.	Wonen	Architectuur / ontwerp	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
220	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	2. Zorgen over het toe te voegen woontorentje en dan met name de hoogte.	Wonen	Architectuur / ontwerp	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
221	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	30. Hoe hoog wordt het woontorentje?	Wonen	Architectuur / ontwerp	Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
222	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	Woonruimte voor starters.	Wonen	Doelgroep	Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
223	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Fijn dat er ook van die kleine (betaalbare?) woningen bijkomen --> Goed voor jeugd/jonge ouders?	Wonen	Doelgroep	Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
224	Wat vindt u een prettige werkomgeving? Welke ondersteunende functies zijn voor u gewenst voor een fijne werkomgeving?	•Huisvesting uit studenten/expats	Wonen	Doelgroep	Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
225	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Woningen die tegelijk als kantoor fungeren. Dus voorwaarde is dat bij koop een balans is tussen wonen/ondernemers. Bijvoorbeeld woonateliers/sport/horeca/Retail	Wonen	Doelgroep	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
226	Nu een toelichting heeft gehad op het concept, wat zijn uw ideeën voor dit gebied? We horen ze graag.	•Short stay als tussenstap naar koopwoning. Concept voorwaarde: betaalbaarheid & eerlijke kansen voor huurders/starters.	Wonen	Doelgroep	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
227	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	14. Kleinschalige studio's voor jongeren op zolder, en ouderen (met zorg?) beneden in kleinere units. Kijken op straat met groen en reuring. En het gemak van naar buiten lopen.	Wonen	Doelgroep	Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
228	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	15. Units voor kleine gezinnen en stellen.	Wonen	Doelgroep	Keuzes mbt doelgroep uitleggen in proces
229	Keukentafelgesprekken - Specifiek opgemerkt	11. Wonen naast werken	Wonen	Invulling	Nemen we mee in de bepaling van functies in het project. Functiekeuzes gedurende proces toelichten.
230	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Op dit moment zijn wij (ik en mijn gezin) woonachtig in Vlymen. Ik merk, dat er heel veel vraag is naar grondgebonden woningen in de binnenstad, en met name in het Gasthuiskwartier. Wij grijpen 2x mis, maar als er gezinswoningen worden aangeboden, dan tekenen wij!!	Wonen		Het ligt niet voor de hand dat er grondgebonden woningen in dit project zijn.
231	Welke kansen ziet u voor dit gebied?	Het pleintje tussen ons pand (van mortuarium) stergebouw nieuwbouw Zusters van Trienstraat zou erg geholpen zijn met woningen in de vleugels van het Stergebouw.	Wonen		Feedback gedeeld met architect. Architectuur-/ontwerpkeuzes uitleggen in proces.
232	Keukentafelgesprekken - Overige vragen gesteld	1. Is er ook meer bekend over ontwikkeling flat Bloemenkamp met 122 woningen in sociale huur sector?	Wonen		Dit zal door Brabant Wonen worden uitgevoerd. Bij ons geen details bekend
233	Keukentafelgesprekken - Overige vragen gesteld	2. Komen er ook grondgebonden woningen?	Wonen		Het ligt niet voor de hand dat er grondgebonden woningen in dit project zijn.